



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΜΙΕΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΥΠΟΔΟΜΩΝ & ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
Τμήμα η/μ έργων, αδειών εγκ/σεων & ενέργειας
Αρμόδιος υπάλληλος : Θεόδωρος Φούντας / μηχανολόγος μηχανικός

ΠΡΑΞΗ ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ
Είδος πράξης: Λοιπές Κανονιστικές Πράξεις
Θεματική Ενότητα: Πολιτική Ζωή

ΕΙΣΗΓΗΣΗ- ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ ΥΠΟΔΟΜΩΝ & ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
προς
την Οικονομική Επιτροπή

ΘΕΜΑ: ΕΓΚΡΙΣΗ 3^{ης} ΠΑΡΑΤΑΣΗΣ ΠΡΟΘΕΣΜΙΑΣ ΠΕΡΑΙΩΣΗΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ, ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ:
«ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΧΑΛΚΙΟΠΟΥΛΕΙΟΥ ΚΛΕΙΣΤΟΥ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟΥ ΛΑΜΙΑΣ»

Τίθεται υπόψη σας η εισήγηση – υπόμνημα της Υπηρεσίας για την έγκριση Παράτασης Προθεσμίας του εν θέματι έργου:

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ:

1. Η μελέτη του έργου με αρ. 22/2020, τίτλο «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΧΑΛΚΙΟΠΟΥΛΕΙΟΥ ΚΛΕΙΣΤΟΥ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟΥ ΛΑΜΙΑΣ» και προϋπολογισμός 522.500,00€ με ΦΠΑ, θεωρήθηκε από την Δ/ση Υποδομών & Τεχνικών Έργων του Δήμου Λαμιέων μαζί με όλα τα τεύχη και σχέδια που την συνοδεύουν.
2. Η με αρ. 6431/02-072019 ένταξη του έργου με κωδικό ΟΠΣ 5029518 στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα: «Υποδομές μεταφορών, περιβάλλον και αειφόρος ανάπτυξη», ΕΣΠΑ 20214-2020 και η με αρ. 8112/24-09-2020 τροποποίηση της.
3. Η με αριθ. 518/2020 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Λαμιέων, για την κατάρτιση των όρων διακήρυξης του έργου.
4. Το έργο χρηματοδοτείται κατά 20% από πιστώσεις του Π.Δ.Ε. (ΚΠ: ΣΑ2019ΣΕ27510052) και κατά 80% από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης (ΕΤΠΑ). Ο Κωδικός στον προϋπολογισμό του Δήμου είναι: ΚΑ: 61.7341.0011
5. Η με αρ. πρωτ. 37019/14.09.2021 σύμβαση κατασκευής του έργου με τον ανάδοχο Γεώργιο Ν. Προβόπουλο.
6. Η συμβατική προθεσμία του έργου είναι εκατόν ογδόντα (180) ημερολογιακές ημέρες με καταληκτική ημερομηνία περαίωσης του έργου την 12.03.2022.
7. Με την με αριθ. 1852/18.01.2022 αίτηση του αναδόχου, ζητήθηκε παράταση προθεσμίας περαίωσης εργασιών κατά 120 ημέρες, μέχρι τις 09.07.2022, για την ολοκλήρωση των υπολειπομένων εργασιών και την σύνταξη Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών που αφορά σε τροποποιήσεις των συμβατικών ποσοτήτων και την έγκριση νέων εργασιών, χωρίς ουσιώδη τροποποίηση του φυσικού αντικείμενου του έργου. Η εν λόγω παράταση εγκρίθηκε με το αριθ. 1660/17-2-2022 έγγραφο της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης ΥΜΕΠΕΡΑΑ, καθώς και την με αριθ. 104/1-3-2022 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δ. Λαμιέων (ΑΔΑ: 6ΥΠΥΩΛΚ-ΑΚΘ)
8. Με την με αριθ. 21651/08.06.2022 αίτηση του αναδόχου, ζητήθηκε νέα παράταση προθεσμίας περαίωσης εργασιών κατά 120 ημέρες, μέχρι τις 05.11.2022, για την ολοκλήρωση των υπολειπομένων εργασιών και την σύνταξη Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα

Εργασιών που αφορά σε τροποποιήσεις των συμβατικών ποσοτήτων και την έγκριση νέων εργασιών, χωρίς ουσιώδη τροποποίηση του φυσικού αντικειμένου του έργου. Για την εν λόγω παράταση δόθηκε θετική γνώμη με το αριθ. 7273/27-6-2022 έγγραφο της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης ΥΜΕΠΕΡΑΑ. Η παράταση εγκρίθηκε με την αριθ. 410/5-7-2022 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δ. Λαμιέων (ΑΔΑ: 66ΥΒΩΛΚ-53Η)

9. Με την με αριθ. 39177/03.10.2022 αίτηση του αναδόχου, ζητήθηκε νέα παράταση προθεσμίας περαίωσης εργασιών κατά 120 ημέρες, μέχρι τις 04.03.2023, για την ολοκλήρωση των υπολειπομένων εργασιών και την σύνταξη Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών που αφορά σε τροποποιήσεις των συμβατικών ποσοτήτων και την έγκριση νέων εργασιών, χωρίς ουσιώδη τροποποίηση του φυσικού αντικειμένου του έργου.
10. Το εκ νέου τροποποιημένο χρονοδιάγραμμα του έργου όπως κατατέθηκε από τον ανάδοχο εγκρίθηκε κατ' αρχάς από την Δ/ση Υποδομών & Τεχνικών Έργων
11. Με το αρ. πρωτ. ΕΥΔΕΠ/ΥΜΕΠΕΡΑΑ 458/26-11-2022 έγγραφό της η Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης Ε.Π. εγκρίνει την Παράταση της Σύμβασης του έργου έως την 4^η Μαρτίου του έτους 2023.

ΛΟΓΟΙ ΠΑΡΑΤΑΣΗΣ ΠΡΟΘΕΣΜΙΑΣ

12. Ανάγκη σύνταξης και έγκρισης Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών και Πρωτοκόλλου Κανονισμού Νέων Τιμών, που αφορούν τροποποιήσεις των συμβατικών ποσοτήτων και την έγκριση νέων εργασιών (μόνωση νότιου δώματος, φωτοβολταϊκά πάνελ) χωρίς ουσιώδη τροποποίηση του φυσικού αντικειμένου του έργου.
 - Καθυστερήσεις τόσο στην υλοποίηση των έργων υποδομής (σταθμός υποβίβασης πίεσης) από τον διαχειριστή του δικτύου φυσικού αερίου (ΔΕΔΑ), όσο και στην σύναψη σύμβασης του Δ. Λαμιέων με πάροχο – προμηθευτή φυσικού αερίου, με αποτέλεσμα να μην είναι δυνατή η πρόοδος στο αντίστοιχο τμήμα του έργου
 - Συνεπακόλουθες καθυστερήσεις στο τμήμα των συστημάτων ελέγχου καθώς η εγκατάσταση τους προϋποθέτει την ολοκλήρωση των υπολοίπων υποσυστημάτων

Μετά τα παραπάνω η Υπηρεσία προτείνει :

τη λήψη απόφασης για έγκριση νέας (3^{ης}) παράτασης προθεσμίας περαίωσης εργασιών του έργου «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΧΑΛΚΙΟΠΟΥΛΕΙΟΥ ΚΛΕΙΣΤΟΥ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟΥ ΛΑΜΙΑΣ» αναδόχου ΓΕΩΡΓΙΟΥ Ν. ΠΡΟΒΟΠΟΥΛΟΥ, κατά εκατόν είκοσι (120) ημέρες ήτοι έως την **04.03.2023**, για τους ως άνω λόγους.

Ο συντάξας

Η Αναπλ. Προϊσταμένη ΔΥΤΕ

Θεόδωρος Φούντας
μηχανολόγος μηχανικός
με βαθμό Α΄

Αφροδίτη Πολιτοπούλου
αρχιτέκτων μηχανικός
με βαθμό Α΄